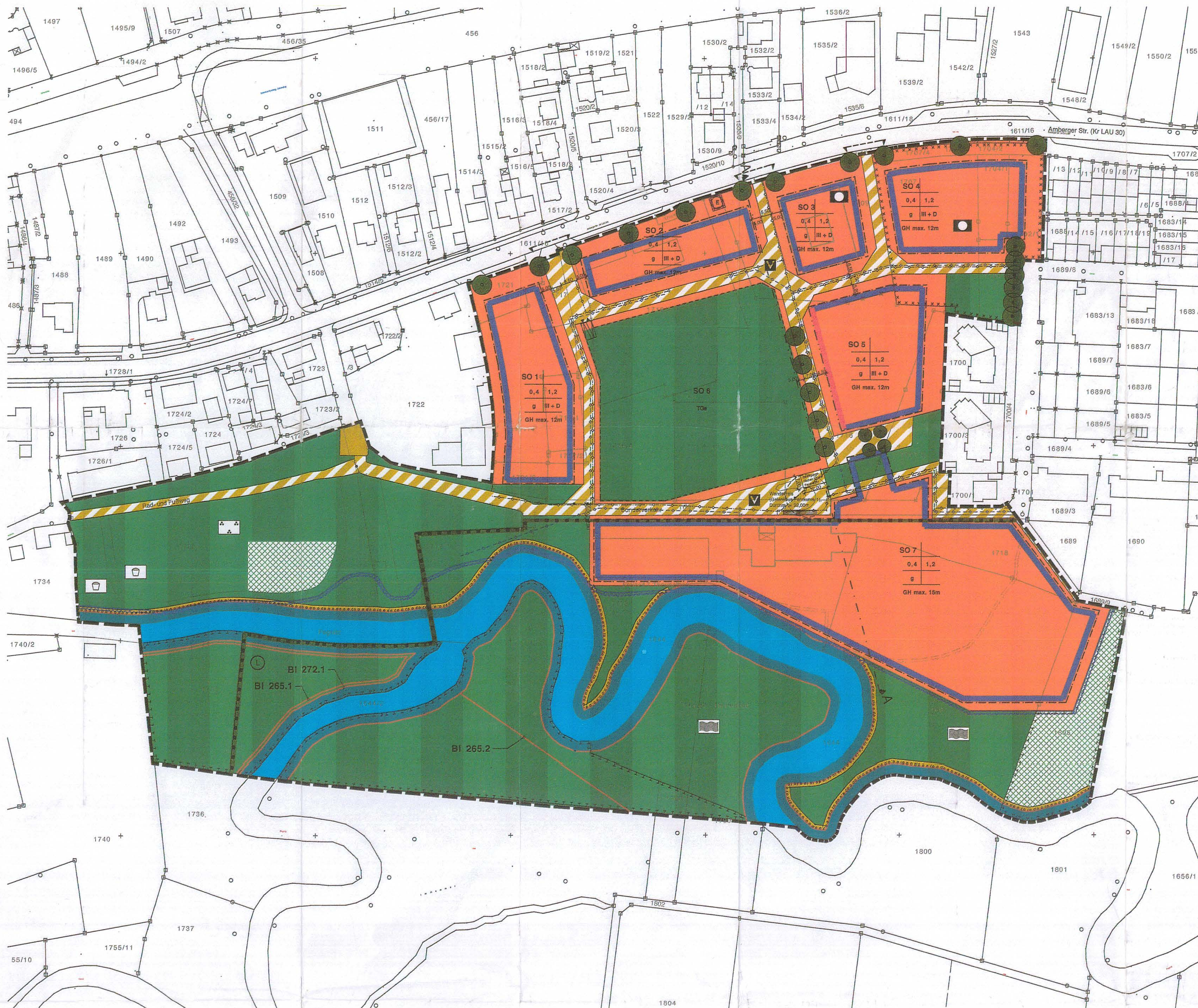
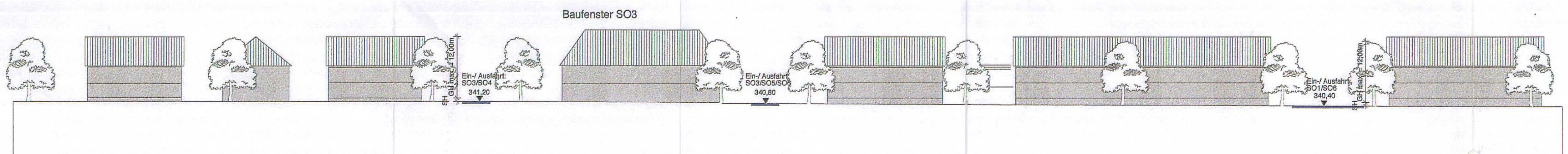


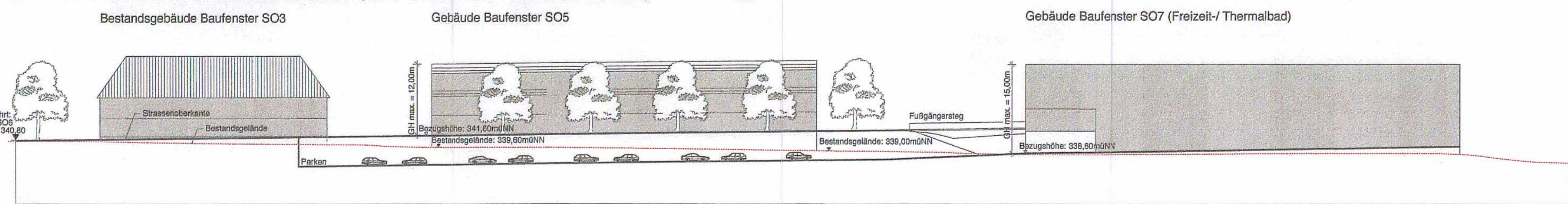


ANSICHT: AMBERGER STRASSE IN RICHTUNG SÜDEN

M 1:500



SCHNITT A-A: ANLIEGERSTRASSE (BAUFENSTER SO3/SO5/SO6) M 1:500



Textliche Festsetzungen

BEBAUUNGSPLAN-SATZUNG Nr. 54
MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN
FÜR DEN NÖRDLICHEN TEILBEREICH DES SONDERGEBIETES "FREIZEIT- UND ERHOLUNGSZENTRUM AN DER AMBERGER STRASSE"
VOM

Die Stadt Hersbruck erläßt gemäß dem Beschluss des Stadtrates vom 25.05.2002 aufgrund von

§ 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141), berichtigt 1988 S. 137, zuletzt geändert durch Artikel 1 Abs. 1 Nr. 1 der Verordnung vom 24. April 2001 (GVBl. I S. 120),

§ 19 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141), berichtigt 1988 S. 137, zuletzt geändert durch Artikel 1 Abs. 1 Nr. 1 der Verordnung vom 24. April 2001 (GVBl. I S. 120),

Art. 3 des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1998 (GVBl. S. 893) geändert durch § 6 des Gesetzes vom 27. Dezember 1998 (GVBl. S. 532), zuletzt geändert durch § 64 des Gesetzes vom 24. April 2001 (GVBl. I S. 140),

Art. 91 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04. August 1997 (GVBl. S. 433), berichtigt 1988 S. 270, zuletzt geändert durch § 17 des Gesetzes vom 27. 12. 1998 (GVBl. S. 330),

Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 797 ff.), zuletzt geändert durch das Zweite Bayerische Gesetz zur Anpassung des Landesrechts an den Euro vom 24. April 2001 (GVBl. I S. 140),

folgende

Bebauungsplan-Satzung

§ 1

Für das im Planfeld durch die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs bestimmte Gebiet an der Amberger Straße wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Der Bebauungsplan befindet sich auf der Karte des Bebauungsplans und ist wie folgt abgegrenzt:

Nördliche Abgrenzung: Amberger Straße (bayerische Grenze) Fl.Nr. 1716/6 (Teilfläche) Fl.Nr. 1722, 1724, 1724/5, 1724/6, 1724/7, 1724/8, 1724/9, 1724/10, 1724/11, 1724/12, 1724/13, 1724/14, 1724/15, 1724/16, 1724/17, 1724/18, 1724/19, 1724/20, 1724/21, 1724/22, 1724/23, 1724/24, 1724/25, 1724/26, 1724/27, 1724/28, 1724/29, 1724/30, 1724/31, 1724/32, 1724/33, 1724/34, 1724/35, 1724/36, 1724/37, 1724/38, 1724/39, 1724/40, 1724/41, 1724/42, 1724/43, 1724/44, 1724/45, 1724/46, 1724/47, 1724/48, 1724/49, 1724/50, 1724/51, 1724/52, 1724/53, 1724/54, 1724/55, 1724/56, 1724/57, 1724/58, 1724/59, 1724/60, 1724/61, 1724/62, 1724/63, 1724/64, 1724/65, 1724/66, 1724/67, 1724/68, 1724/69, 1724/70, 1724/71, 1724/72, 1724/73, 1724/74, 1724/75, 1724/76, 1724/77, 1724/78, 1724/79, 1724/80, 1724/81, 1724/82, 1724/83, 1724/84, 1724/85, 1724/86, 1724/87, 1724/88, 1724/89, 1724/90, 1724/91, 1724/92, 1724/93, 1724/94, 1724/95, 1724/96, 1724/97, 1724/98, 1724/99, 1724/100, 1724/101, 1724/102, 1724/103, 1724/104, 1724/105, 1724/106, 1724/107, 1724/108, 1724/109, 1724/110, 1724/111, 1724/112, 1724/113, 1724/114, 1724/115, 1724/116, 1724/117, 1724/118, 1724/119, 1724/120, 1724/121, 1724/122, 1724/123, 1724/124, 1724/125, 1724/126, 1724/127, 1724/128, 1724/129, 1724/130, 1724/131, 1724/132, 1724/133, 1724/134, 1724/135, 1724/136, 1724/137, 1724/138, 1724/139, 1724/140, 1724/141, 1724/142, 1724/143, 1724/144, 1724/145, 1724/146, 1724/147, 1724/148, 1724/149, 1724/150, 1724/151, 1724/152, 1724/153, 1724/154, 1724/155, 1724/156, 1724/157, 1724/158, 1724/159, 1724/160, 1724/161, 1724/162, 1724/163, 1724/164, 1724/165, 1724/166, 1724/167, 1724/168, 1724/169, 1724/170, 1724/171, 1724/172, 1724/173, 1724/174, 1724/175, 1724/176, 1724/177, 1724/178, 1724/179, 1724/180, 1724/181, 1724/182, 1724/183, 1724/184, 1724/185, 1724/186, 1724/187, 1724/188, 1724/189, 1724/190, 1724/191, 1724/192, 1724/193, 1724/194, 1724/195, 1724/196, 1724/197, 1724/198, 1724/199, 1724/200, 1724/201, 1724/202, 1724/203, 1724/204, 1724/205, 1724/206, 1724/207, 1724/208, 1724/209, 1724/210, 1724/211, 1724/212, 1724/213, 1724/214, 1724/215, 1724/216, 1724/217, 1724/218, 1724/219, 1724/220, 1724/221, 1724/222, 1724/223, 1724/224, 1724/225, 1724/226, 1724/227, 1724/228, 1724/229, 1724/230, 1724/231, 1724/232, 1724/233, 1724/234, 1724/235, 1724/236, 1724/237, 1724/238, 1724/239, 1724/240, 1724/241, 1724/242, 1724/243, 1724/244, 1724/245, 1724/246, 1724/247, 1724/248, 1724/249, 1724/250, 1724/251, 1724/252, 1724/253, 1724/254, 1724/255, 1724/256, 1724/257, 1724/258, 1724/259, 1724/260, 1724/261, 1724/262, 1724/263, 1724/264, 1724/265, 1724/266, 1724/267, 1724/268, 1724/269, 1724/270, 1724/271, 1724/272, 1724/273, 1724/274, 1724/275, 1724/276, 1724/277, 1724/278, 1724/279, 1724/280, 1724/281, 1724/282, 1724/283, 1724/284, 1724/285, 1724/286, 1724/287, 1724/288, 1724/289, 1724/290, 1724/291, 1724/292, 1724/293, 1724/294, 1724/295, 1724/296, 1724/297, 1724/298, 1724/299, 1724/300, 1724/301, 1724/302, 1724/303, 1724/304, 1724/305, 1724/306, 1724/307, 1724/308, 1724/309, 1724/310, 1724/311, 1724/312, 1724/313, 1724/314, 1724/315, 1724/316, 1724/317, 1724/318, 1724/319, 1724/320, 1724/321, 1724/322, 1724/323, 1724/324, 1724/325, 1724/326, 1724/327, 1724/328, 1724/329, 1724/330, 1724/331, 1724/332, 1724/333, 1724/334, 1724/335, 1724/336, 1724/337, 1724/338, 1724/339, 1724/340, 1724/341, 1724/342, 1724/343, 1724/344, 1724/345, 1724/346, 1724/347, 1724/348, 1724/349, 1724/350, 1724/351, 1724/352, 1724/353, 1724/354, 1724/355, 1724/356, 1724/357, 1724/358, 1724/359, 1724/360, 1724/361, 1724/362, 1724/363, 1724/364, 1724/365, 1724/366, 1724/367, 1724/368, 1724/369, 1724/370, 1724/371, 1724/372, 1724/373, 1724/374, 1724/375, 1724/376, 1724/377, 1724/378, 1724/379, 1724/380, 1724/381, 1724/382, 1724/383, 1724/384, 1724/385, 1724/386, 1724/387, 1724/388, 1724/389, 1724/390, 1724/391, 1724/392, 1724/393, 1724/394, 1724/395, 1724/396, 1724/397, 1724/398, 1724/399, 1724/400, 1724/401, 1724/402, 1724/403, 1724/404, 1724/405, 1724/406, 1724/407, 1724/408, 1724/409, 1724/410, 1724/411, 1724/412, 1724/413, 1724/414, 1724/415, 1724/416, 1724/417, 1724/418, 1724/419, 1724/420, 1724/421, 1724/422, 1724/423, 1724/424, 1724/425, 1724/426, 1724/427, 1724/428, 1724/429, 1724/430, 1724/431, 1724/432, 1724/433, 1724/434, 1724/435, 1724/436, 1724/437, 1724/438, 1724/439, 1724/440, 1724/441, 1724/442, 1724/443, 1724/444, 1724/445, 1724/446, 1724/447, 1724/448, 1724/449, 1724/450, 1724/451, 1724/452, 1724/453, 1724/454, 1724/455, 1724/456, 1724/457, 1724/458, 1724/459, 1724/460, 1724/461, 1724/462, 1724/463, 1724/464, 1724/465, 1724/466, 1724/467, 1724/468, 1724/469, 1724/470, 1724/471, 1724/472, 1724/473, 1724/474, 1724/475, 1724/476, 1724/477, 1724/478, 1724/479, 1724/480, 1724/481, 1724/482, 1724/483, 1724/484, 1724/485, 1724/486, 1724/487, 1724/488, 1724/489, 1724/490, 1724/491, 1724/492, 1724/493, 1724/494, 1724/495, 1724/496, 1724/497, 1724/498, 1724/499, 1724/500, 1724/501, 1724/502, 1724/503, 1724/504, 1724/505, 1724/506, 1724/507, 1724/508, 1724/509, 1724/510, 1724/511, 1724/512, 1724/513, 1724/514, 1724/515, 1724/516, 1724/517, 1724/518, 1724/519, 1724/520, 1724/521, 1724/522, 1724/523, 1724/524, 1724/525, 1724/526, 1724/527, 1724/528, 1724/529, 1724/530, 1724/531, 1724/532, 1724/533, 1724/534, 1724/535, 1724/536, 1724/537, 1724/538, 1724/539, 1724/540, 1724/541, 1724/542, 1724/543, 1724/544, 1724/545, 1724/546, 1724/547, 1724/548, 1724/549, 1724/550, 1724/551, 1724/552, 1724/553, 1724/554, 1724/555, 1724/556, 1724/557, 1724/558, 1724/559, 1724/560, 1724/561, 1724/562, 1724/563, 1724/564, 1724/565, 1724/566, 1724/567, 1724/568, 1724/569, 1724/570, 1724/571, 1724/572, 1724/573, 1724/574, 1724/575, 1724/576, 1724/577, 1724/578, 1724/579, 1724/580, 1724/581, 1724/582, 1724/583, 1724/584, 1724/585, 1724/586, 1724/587, 1724/588, 1724/589, 1724/590, 1724/591, 1724/592, 1724/593, 1724/594, 1724/595, 1724/596, 1724/597, 1724/598, 1724/599, 1724/600, 1724/601, 1724/602, 1724/603, 1724/604, 1724/605, 1724/606, 1724/607, 1724/608, 1724/609, 1724/610, 1724/611, 1724/612, 1724/613, 1724/614, 1724/615, 1724/616, 1724/617, 1724/618, 1724/619, 1724/620, 1724/621, 1724/622, 1724/623, 1724/624, 1724/625, 1724/626, 1724/627, 1724/628, 1724/629, 1724/630, 1724/631, 1724/632, 1724/633, 1724/634, 1724/635, 1724/636, 1724/637, 1724/638, 1724/639, 1724/640, 1724/641, 1724/642, 1724/643, 1724/644, 1724/645, 1724/646, 1724/647, 1724/648, 1724/649, 1724/650, 1724/651, 1724/652, 1724/653, 1724/654, 1724/655, 1724/656, 1724/657, 1724/658, 1724/659, 1724/660, 1724/661, 1724/662, 1724/663, 1724/664, 1724/665, 1724/666, 1724/667, 1724/668, 1724/669, 1724/670, 1724/671, 1724/672, 1724/673, 1724/674, 1724/675, 1724/676, 1724/677, 1724/678, 1724/679, 1724/680, 1724/681, 1724/682, 1724/683, 1724/684, 1724/685, 1724/686, 1724/687, 1724/688, 1724/689, 1724/690, 1724/691, 1724/692, 1724/693, 1724/694, 1724/695, 1724/696, 1724/697, 1724/698, 1724/699, 1724/700, 1724/701, 1724/702, 1724/703, 1724/704, 1724/705, 1724/706, 1724/707, 1724/708, 1724/709, 1724/710, 1724/711, 1724/712, 1724/713, 1724/714, 1724/715, 1724/716, 1724/717, 1724/718, 1724/719, 1724/720, 1724/721, 1724/722, 1724/723, 1724/724, 1724/725, 1724/726, 1724/727, 1724/728, 1724/729, 1724/730, 1724/731, 1724/732, 1724/733, 1724/734, 1724/735, 1724/736, 1724/737, 1724/738, 1724/739, 1724/740, 1724/741, 1724/742, 1724/743, 1724/744, 1724/745, 1724/746, 1724/747, 1724/748, 1724/749, 1724/750, 1724/751, 1724/752, 1724/753, 1724/754, 1724/755, 1724/756, 1724/757, 1724/758, 1724/759, 1724/760, 1724/761, 1724/762, 1724/763, 1724/764, 1724/765, 1724/766, 1724/767, 1724/768, 1724/769, 1724/770, 1724/771, 1724/772, 1724/773, 1724/774, 1724/775, 1724/776, 1724/777, 1724/778, 1724/779, 1724/780, 1724/781, 1724/782, 1724/783, 1724/784, 1724/785, 1724/786, 1724/787, 1724/788, 1724/789, 1724/790, 1724/791, 1724/792, 1724/793, 1724/794, 1724/795, 1724/796, 1724/797, 1724/798, 1724/799, 1724/800, 1724/801, 1724/802, 1724/803, 1724/804, 1724/805, 1724/806, 1724/807, 1724/808, 1724/809, 1724/810, 1724/811, 1724/812, 1724/813, 1724/814, 1724/815, 1724/816, 1724/817, 1724/818, 1724/819, 1724/820, 1724/821, 1724/822, 1724/823, 1724/824, 1724/825, 1724/826, 1724/827, 1724/828, 1724/829, 1724/830, 1724/831, 1724/832, 1724/833, 1724/834, 1724/835, 1724/836, 1724/837, 1724/838, 1724/839, 1724/840, 1724/841, 1724/842, 1724/843, 1724/844, 1724/845, 1724/846, 1724/847, 1724/848, 1724/849, 1724/850, 1724/851, 1724/852, 1724/853, 1724/854, 1724/855, 1724/856, 1724/857, 1724/858, 1724/859, 1724/860, 1724/861, 1724/862, 1724/863, 1724/864, 1724/865, 1724/866, 1724/867, 1724/868, 1724/869, 1724/870, 1724/871, 1724/872, 1724/873, 1724/874, 1724/875, 1724/876, 1724/877, 1724/878, 1724/879, 1724/880, 1724/881, 1724/882, 1724/883, 1724/884, 1724/885, 1724/886, 1724/887, 1724/888, 1724/889, 1724/890, 1724/891, 1724/892, 1724/893, 1724/894, 1724/895, 1724/896, 1724/897, 1724/898, 1724/899, 1724/900, 1724/901, 1724/902, 1724/903, 1724/904, 1724/905, 1724/906, 1724/907, 1724/908, 1724/909, 1724/910, 1724/911, 1724/912, 1724/913, 1724/914, 1724/915, 1724/916, 1724/917, 1724/918, 1724/919, 1724/920, 1724/921, 1724/922, 1724/923, 1724/924, 1724/925, 1724/926, 1724/927, 1724/928, 1724/929, 1724/930, 1724/931, 1724/932, 1724/933, 1724/934, 1724/935, 1724/936, 1724/937, 1724/938, 1724/939, 1724/940, 1724/941, 1724/942, 1724/943, 1724/944, 1724/945, 1724/946, 1724/947, 1724/948, 1724/949, 1724/950, 1724/951, 1724/952, 1724/953, 1724/954, 1724/955, 1724/956, 1724/957, 1724/958, 1724/959, 1724/960, 1724/961, 1724/962, 1724/963, 1724/964, 1724/965, 1724/966, 1724/967, 1724/968, 1724/969, 1724/970, 1724/971, 1724/972, 1724/973, 1724/974, 1724/975, 1724/976, 1724/977, 1724/978, 1724/979, 1724/980, 1724/981, 1724/982, 1724/983, 1724/984, 1724/985, 1724/986, 1724/987, 1724/988, 1724/989, 1724/990, 1724/991, 1724/992, 1724/993, 1724/994, 1724/995, 1724/996, 1724/997, 1724/998, 1724/999, 1724/1000, 1724/1001, 1724/1002, 1724/1003, 1724/1004, 1724/1005, 1724/1006, 1724/1007, 1724/1008, 1724/1009, 1724/1010, 1724/1011, 1724/1012, 1724/1013, 1724/1014, 1724/1015, 1724/1016, 1724/1017, 1724/1018, 1724/1019, 1724/1020, 1724/1021, 1724/1022, 1724/1023, 1724/1024, 1724/1025, 1724/1026, 1724/1027, 1724/1028, 1724/1029, 1724/1030, 1724/1031, 1724/1032, 1724/1033, 1724/1034, 1724/1035, 1724/1036, 1724/1037, 1724/1038, 1724/1039, 1724/1040, 1724/1041, 1724/1042, 1724/1043, 1724/1044, 1724/1045, 1724/1046, 1724/1047, 1724/1048, 1724/1049, 1724/1050, 1724/1051, 1724/1052, 1724/1053, 1724/1054, 1724/1055, 1724/1056, 1724/1057, 1724/1058, 1724/1059, 1724/1060, 1724/1061, 1724/1062, 1724/1063, 1724/1064, 1724/1065, 1724/1066, 1724/1067, 1724/1068, 172