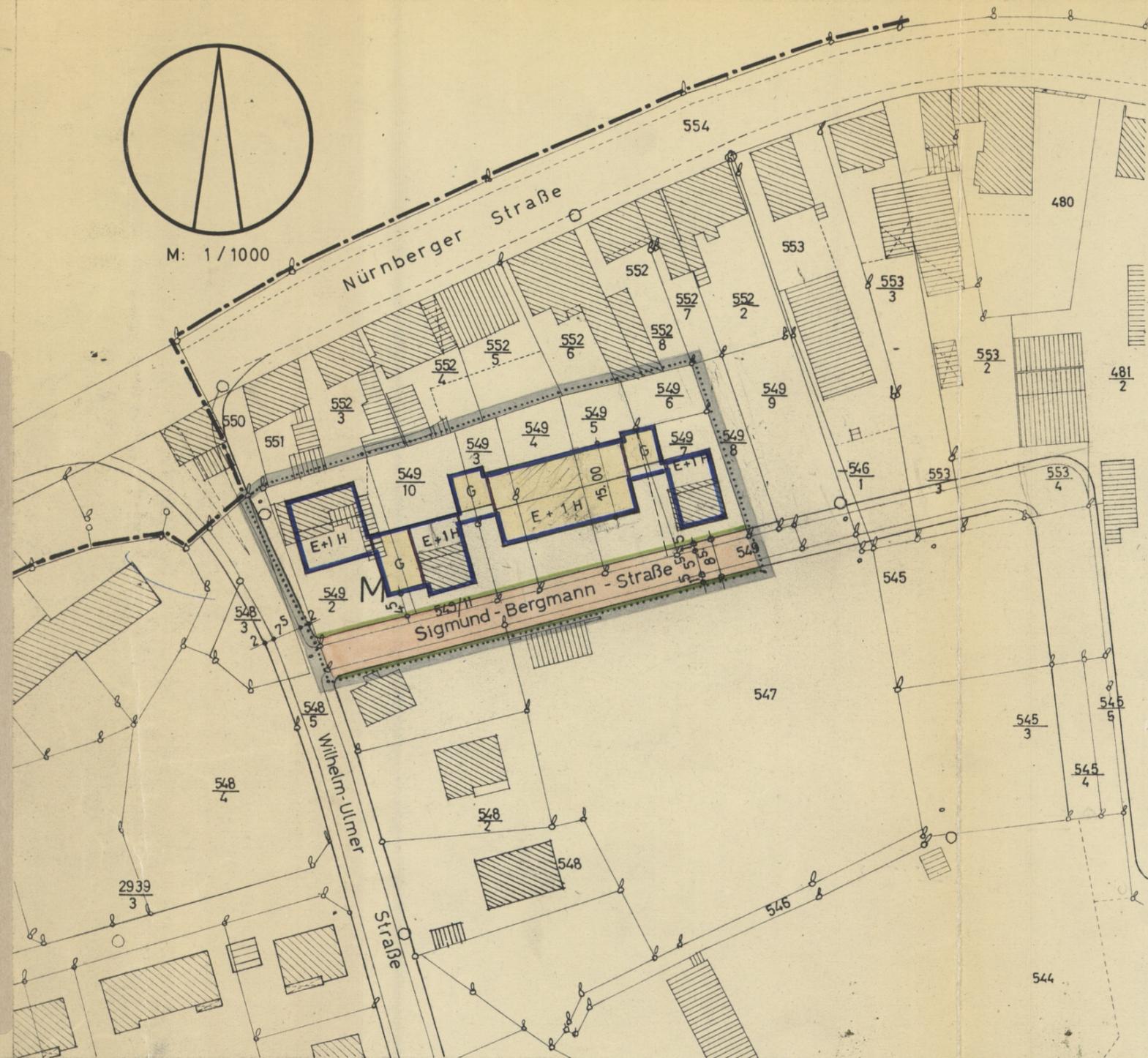
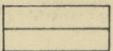


M: 1/1000

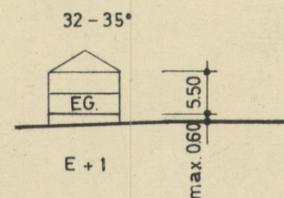


ZEICHENERKLÄRUNG

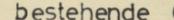
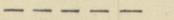
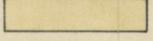
A) FÜR DIE FESTSETZUNGEN

-  Grenze des Geltungsbereiches
- FESTZULEGENDEN BAULINIEN**
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Baugrenze
-  Abgrenzung zwischen Flächen mit verschiedenem Maß und Zweck baulicher Nutzung
-  G Flächen für erdgeschossige Garagen und damit verbundene Nebenanlagen u. Einrichtungen in Sinne des § 5 des Textteiles
-  Öffentliche Verkehrsfläche
-  Bindende Firstrichtung
- E + 1 Erdgeschoß u. 1. Obergeschoß
- H Höchstgrenze
-  8.5 Breite der Straßen - Wege - und Vorgartenflächen
- M - Mischgebiet

ZWINGEND FESTGESETZTE HAUSFORM: Dachneigung stets 32 - 35°



B) FÜR DIE HINWEISE

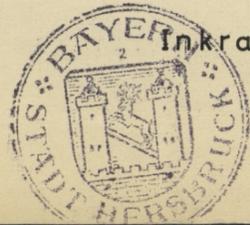
-  bestehende Grundstücksgrenze
-  Flurstücksnummern
-  Gemeinde Grenzen
-  Vorschlag für die Teilung der Grundstücke
-  vorhandene Wohngebäude
-  geplante Neubauten

1. BESCHLUSS Dat. 18.9.1964
Offenlegung vom 26.4.1965 bis 28.5.1965

2. BESCHLUSS Dat. 20.12.1965
Aufstellung der Satzung 28.3.1966 / 8.12.1966 /
21.3.1967

Genehmigung Dat. 4.1.1967
Regierung von Mittelfranken
Entschließung Nr. II / 7 - 2603e 2
Öffentliche Auslegung (§ 12 B Bau G)
vom 10.4.1967 bis 10.5.1967

Inkrafttreten des genehmigten Bebauungsplanes
8.4.1967



Stadt Hersbruck
Neusinger
(Dr. Neusinger)
1. Bürgermeister

BEBAUUNGSPLAN

No. 10 HERSBRUCK

GEBIET: SIGMUND-BERGMANNSTRASSE

PLAN ZUR ORTSATZUNG VOM. 28.3.1966
in der Fassung vom 8.12.1966

SACHBEARBEITER: *Dr.*

DAT.: 21.12.1964 10.2.1965 20.1.1966

DIPL.-ING. H. W. JURCK
ARCHITEKT BDA
NORNBERG, BEICHSLERSTR. 13
Ruf 81810

20.1.66
Hans W. Jurck