BEBAUUNGSPLAN

DER GEMEINDE ALTENSITTENBACH
FÜR DAS HAGENGELÄNDE

1 / 1000

GEM. ALTENSITTENBACH

GEM. HERSBRUCK

STRASSE-C

STRASSE-B

STRASSE-A

GARTENSTRASSE

BUNDESBAHN GELÄNDE

Fußweg

Staatsstraße

Schutzzone

Hochspannungsleitung

Kabelmast

Gemeindegrenze

ZEICHENERKLÄRUNG

I.) FÜR DIE FESTSETZUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches
- in diesen verändert
- verändert bzw. Gemarkungsgrenze
- Flächen für Gebäude
- (AD) Erdgeschoß in geschlossener Bauweise
- E + 1 Erdgeschoß und 1 Obergeschoß
- E + 2 Erdgeschoß und 2 Obergeschosse
- g geschlossene Bauweise
- Breite der Straßen, Wege und Verkehrsflächen

DIE MAXIMALE ERDGESCHOSS-FUSSPUNKTHÖHE ALLER GEBÄUDE HANGSEITIG DER STRASSE BETRÄGT 0,20 m

SICHTDREIECKE a INNERHALB DIESER SICHTDREIECKE DÜRFEN AUF DEN BAUGRUNDSTÜCKEN KEINERLEI HOCHBAUTEN ERRICHTET UND ANPFLANZUNGEN ÜBER 0,80 m GEMACHT WERDEN, WENN SIE EINE GRÖSSERE HÖHE ALS 1,20 m ÜBER DER FAHRBAHN ERREICHEN.

II.) FÜR DIE HINWEISE

- Gemeindegrenzen
- bestehende Grundstücksgrenzen
- 365 Flurstücksnummern
- vorhandene Wohngebäude
- vorhandene Nebengebäude

BEBAUUNGSPLAN ALTENSITTENBACH	DIPL.-ING. H. W. JURCK ARCHITEKT BDA NÜRNBERG, DIRC-VELLESTR. 13 RUF 51 74 19
GEBIET: AM HAGEN NO. 1	
SACHBEARBEITER:	
Dat. 1.8.1962 AN 18.10.1963 AN 5.11.1963	AN 10.3.1964 (PI)

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN ALTENSITTENBACH GEBIET AM HAGEN VOM 1.8.1962 DECKBLATT VOM 15.2.1965

DIPL. ING. HANS WERNER ARCHITEKT BDA

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN ALTENSITTENBACH GEBIET AM HAGEN VOM 1.8.62 DECKBLATT VOM 23.7.64

DIPL. ING. HANS WERNER JURCK ARCHITEKT BDA

1. Beschluss Dat. 25.5.62 u. 17.8.62 Offenlegung vom 1.6.62 bis 30.6.62 24.8.62 bis 23.9.62	2. Beschluss Dat. 11.3.63 Prüfung d. Genehmigungsantrag Aufstellung der Satzungen	Genehmigung Dat. Regierung von Mittelfranken 3. Beschluss Dat. Inkrafttreten des genehmigten Bebauungsplanes