Stadt Hersbruck
-Liegenschaftsverwaltung-
Unterer Markt 1
91217 Hersbruck

Summe der Punkte

Bewerbung um ein Wohnbaugrundstück im Baugebiet Hirtenbühl-Nord

I. AntragstellerIn:

Name	ggf. Geburtsname	Vorname
Geboren am:		
PLZ	Wohnort	Straße
Telefon (Privat)		Telefon (dienstl.)
E-Mail		

Ehe-/LebenspartnerIn:

Name	ggf. Geburtsname	Vorname
Geboren am:		
PLZ	Wohnort	Straße

Grundstückswunsch

Ich/Wir suchen einen Bauplatz für ein **Einfamilienhaus** ☐

eine **Doppelhaushälfte** ☐

ein **Doppelhaus (=2 Parzellen)** ☐

Ich/Wir bewerbe/n mich/uns für folgendes Grundstück: Nr. ☐

Alternativ besteht an folgenden weiteren Grundstücken Interesse

Alternative1 Grundstücks Nr.		Alternative 2 Grundstücks Nr.		Alternative 3 Grundstücks Nr.	

Hinweis:
Die mit Doppelhäusern festgesetzten Grundstücke (=2 Parzellen) im Bebauungsplan können auch mit einem Einzelhaus bebaut werden. Im Falle einer Einzelhausbebauung sind beide Doppelhausparzellen zu erwerben.

II. Angaben zu den Vergaberichtlinien

1. Hauptwohnsitz in Hersbruck

1.1 Seit wann sind Sie in Hersbruck mit Hauptwohnsitz wohnhaft?
(auch frühere Aufenthaltszeiten)

Nicht vom Antragsteller ↓auszufüllen↓

Der/die AntragstellerIn:

Von bis

Von bis

Von bis

Volle Jahre insgesamt

Der/die Ehe-/LebenspartnerIn:

Von bis

Von bis

Von bis

Volle Jahre insgesamt

	4 Punkte je volles Jahr
	zusammen max 20 Punkte

2. Arbeitsplatz in Hersbruck

2.1. Seit wann haben Sie in Hersbruck Ihren Arbeitsplatz?
Zahl der Arbeitsjahre (auch frühere Arbeitsjahre) in Hersbruck:

Von bis

bei Firma_____

Von bis

bei Firma_____

Von bis

bei Firma_____

volle Jahre insgesamt

Für den/die Ehe-/LebenspartnerIn

Von bis

bei Firma_____

Von bis

bei Firma_____

Von bis

bei Firma_____

volle Jahre insgesamt

		4 Punkte je volles Jahr
Summe		Zusammen max. 20 Punkte

3. **Familie** (= alle **im künftigen Haushalt** lebenden **Personen**)

Nicht vom Antragsteller ↓auszufüllen↓

3.1. Kinder der Familie **bis 18 Jahre****

** eine bestehende Schwangerschaft wird als Kind angerechnet*
*** erwachsene Kinder: siehe Punkt 3.3 und 3.4*

Name	Vorname	Geburtsdatum		
1. Kind				Je Kind 10 Punkte, insgesamt max. 30 Punkte
2. Kind				
3. Kind				
		Summe		max. 30 Punkte

3.2 Behinderung oder Pflegegrad bei AntragstellerIn, PartnerIn oder bei einem zum künftigen Hausstand gehörenden Familienmitglied

Name	Vorname	Grad der Behinderung über 50 % oder Pflegegrad 1, 2 oder 3		Je Person
				5 Punkte
				5 Punkte
				5 Punkte
				5 Punkte
		Summe		

Name	Vorname	Grad der Behinderung über 80 % oder Pflegegrad 4 oder 5		Je Person
				10 Punkte
				10 Punkte
				10 Punkte
				10 Punkte
		Summe		

3.3 Beim Zusammenleben mehrerer Generationen **im künftigen Wohnhaus**
(z.B. mit Eltern, Großeltern oder erwachsenen Kindern des Antragstellers/der Antragstellerin oder seines Partners/seiner Partnerin)

Nicht vom Antragsteller ↓auszufüllen↓

Name	Vorname	**Eltern**		Je Person:
				5 Punkte
				5 Punkte
Name	Vorname	**Großeltern**		
				5 Punkte
				5 Punkte
Name	Vorname	**erwachsene Kinder**		
				5 Punkte
				5 Punkte
		Summe		

3.4. Beim Zusammenleben mehrerer Generationen **innerhalb Hersbrucks**
(z.B. Eltern, Großeltern oder erwachsene Kinder des Antragstellers/der Antragstellerin bzw. der Partnerin/des Partners wohnen nicht mit im künftigen Wohnhaus, aber innerhalb von Hersbruck)

Name	Vorname	**Eltern**		
				Je Person 3 Punkte, Insgesamt max. 12 Punkte
Name	Vorname	**Großeltern**		
Name	Vorname	**erwachsene Kinder**		
		Summe		Max. 12 Punkte

4. Einkommen der Familie:

Nicht vom Antragsteller ↓auszufüllen↓

4.1. Die nachfolgende Einkommensobergrenze wird eingehalten:

☐ Ja ☐ Nein (siehe Pkt. 4.2.)		
Der Gesamtbetrag der Einkünfte *(im Sinne des § 2 Abs. 3 EStG)* der Familie beträgt **maximal** (Brutto Jährlich): 46.000, - Euro für 1 Person (Brutto Jährlich): 92.000, - Euro für 2 Personen (Ehe-/Lebenspartner) Je unterhaltspflichtigem Kind der Familie ist zur Obergrenze ein Freibetrag von 7.000,-€ hinzuzurechnen *Hinweis:* *Letzten Einkommensteuerbescheid und aktuelle Verdienstbescheinigung bitte beilegen! Bei der Berechnung des Einkommens der Familie bleibt das Einkommen von im Haushalt lebenden erwachsenen Kindern, Eltern oder Großeltern des Antragstellers/der Antragstellerin bzw. des Partners/der Partnerin unberücksichtigt.*		10 Punkte bei Einhaltung der Einkommens-grenze

4.2. Die o.g. Einkommensgrenzen werden **überschritten**		0 Punkte
☐ Ja		

4.3 Die o.g. Einkommensgrenzen werden **unterschritten,** und zwar Unter 40.000,-€ (Einzelperson) bzw. Unter 80.000,-€ (Ehepaar/ Lebensgemeinschaft)		Zuschlag zu Pkt. 4.1 in Höhe von 5 Punkten
☐ Ja ☐ Nein		

4.4. Immobilienbesitz

Der/die AntragstellerIn besitzt

ein Wohnhaus in Hersbruck ☐		- 10 Punkte
ein Baugrundstück in Hersbruck ☐		- 10 Punkte
eine Wohnung in Hersbruck ☐		-10 Punkte

Der/die Ehe-/LebenspartnerIn besitzt

ein Wohnhaus in Hersbruck ☐		- 10 Punkte
ein Baugrundstück in Hersbruck ☐		- 10 Punkte
eine Wohnung in Hersbruck ☐		-10 Punkte

Sofern die vorgenannten Immobilien **zur Finanzierung** des Baugrundstückes im Baugebiet Hirtenbühl-Nord **veräußert werden**, werden keine Minuspunkte geltend gemacht.

Der/die AntragstellerIn bzw. der/die Ehe-/LebenspartnerIn erklären, dass dies für sie zutreffen wird:

☐ Ja	☐ Nein		

Summe der Punkte:		

III. Erklärung:

Ich/Wir bin/sind in der Lage, unverzüglich nach der Erschließung des Grundstückes und nach Erteilung der Baugenehmigung mit dem Bau des Wohnhauses zu beginnen und die in den Vergaberichtlinien vorgegebenen Zeiträume *(**Bauverpflichtung**: innerhalb von 3 Jahren ab Kauf bzw. ab Baureife des Grundstücks, **Wohnverpflichtung** mind. 7 Jahre ab Bezugsfertigkeit)* einzuhalten.

Nach Zuteilung eines Baugrundstückes ist vor Abschluss des Kaufvertrages eine **Finanzierungsbestätigung** vorzulegen.

Ich/Wir erkenne/n die **Vergaberichtlinien**, die mir/uns in Kopie ausgehändigt wurden bzw. im Internet veröffentlicht sind, voll an. Ausdrücklich erkennen wir auch die in den Vergaberichtlinien enthaltene Bestimmung an, dass kein Rechtsanspruch auf Grunderwerb von der Stadt besteht.

Die **Angaben im Fragebogen**, insbesondere hinsichtlich des Einkommens und der vorhandenen Immobilien wurden nach bestem Wissen und Gewissen gemacht.

Mit der **Verwendung der persönlichen Daten** zur Ermittlung der Punktzahl für die Vergabe nach dem Hersbrucker Baulandmodell im Baugebiet „Hirtenbühl-Nord“ besteht Einverständnis.
Die Löschung der Daten erfolgt, sobald die Vergabe der Grundstücke abgeschlossen ist.

Hinweis:

Bitte nur vollständig ausgefüllte Anträge zurückgeben, da ansonsten keine Bewertung vorgenommen und der Antrag folglich nicht in die Vergabereihenfolge aufgenommen werden kann.

Unrichtige Angaben führen zum Ausschluss beim Vergabeverfahren.

Ort, Datum — Unterschrift des Antragsteller/ der Antragstellerin

Ort, Datum — Unterschrift des Partners/ der Partnerin

Anlage: Einkommensteuerbescheid (in Kopie)
aktuelle Verdienstbescheinigung (in Kopie)